

K prodeji, Penziony, 320 m²

číslo inzerátu (ID): 3875539 Datum vydání: 7.4.2021

Cena za nemovitost:

9 000 000 K

Lokalita:

eská Lípa

Exkluzivně nabízíme hezký penzion s restaurací a bytem po kompletní rekonstrukci o užité ploše 320 m² cca 150 m od Hamerského jezera. Jedná se o p ízemní budovu. Restaurace o kapacitě 40 míst + 60 míst na zahrádce s vybavenou a za ízenou kuchyní – sporáky propan-butan. Penzion o 4 apartmánech, každý s vlastním sociálním za ízením a p edzahrádkou s posezením (celkem 20 l žek). Byt 2+kk se zimní zahradou. Celý objekt prošel nákladnou rekonstrukcí (st echa, podlahy, rozvody vody, odpad a elekt iny, vým na oken, nové okapy, fasáda, atd.). Objekt je vytáp ěn elektrokotlem v kombinaci s krbovými kamny. Bojlery rozd ělené pro penzion, byt i restauraci. V objektu zaveden internet a televize O2. U objektu parkování na vlastním pozemku. Hamerské jezero nabízí krom ě koupání s píse ěnými plážemi také lanový park v korunách strom ě, atrakce pro d ěti, p j ovnu lodí a šlapadel a stánky s ob ěrstvením. V bezprost edním okolí krom turistických tras byly vybudovány nové cyklostezky a stezky pro IN-LINE brusla ě

ID inzerátu ESO:	3875539
Inzerát vydán:	22.01.2021
Inzerát aktualizován:	07.04.2021
ID zakázky v RK:	5732200
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Umíst ění bytu:	P ízemí
Nebytová plocha:	320 m ²
Plocha pozemku:	905 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elekt ina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Zdroj teplé vody:	Bojler
Užitná plocha:	320 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²
Zastav ěná plocha:	420 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Milan Kubec

Tel:

+420776201102,

Email:

acria@acria.cz
Ing. Milan Kubec

Tel:

Adresa:

Husova 124, 41112
ířkovice

Web: