K prodeji, Restaurace, 116 m2

Číslo inzerátu (ID): **4394805** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k přenechání komerční prostor o výměře 116 m2 v atraktivní lokalitě Ostravy - Poruby (ul. Porubská). Prostor je aktuálně ve fázi započaté rekonstrukce připravené pro gastro provoz (bistro) a představuje ideální příležitost pro vstup do podnikání bez nutnosti řešit celý projekt od začátku. Hlavní výhodou je velmi příznivý nájem ve výši cca 21 000 Kč / měsíc včetně služeb, který v této lokalitě vytváří silný základ pro budoucí ziskový provoz. Prostor je nabízen formou postoupení nájemní smlouvy novému nájemci, který může dokončit projekt dle původního nebo vlastního konceptu nebo vstoupit do projektu jako strategický partner a podílet se na jeho dokončení a následném provozu. Jedná se o rozpracovaný projekt s potenciálem vybudovat mimořádný a zajímavý gastro podnik v jedné z nejžádanějších částí Ostravy. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4394805
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938377
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Nebytová plocha:	116 m2
Užitná plocha:	116 m2
Kód zakázky:	938377















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Pech
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz