# K prodeji, Restaurace, 116 m2

Číslo inzerátu (ID): **4422332** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:
## Ústí nad Labem

Nabízíme přenechání nájmu zavedené restaurace - kavárny Ve Střední Evropě v atraktivní lokalitě přímo v centru Ústí nad Labem na Lidickém náměstí. Jedná se o fungující gastronomický provoz s výbornou viditelností, dobrou dostupností a stálým povědomím mezi zákazníky. Interiér restaurace nabízí kapacitu přibližně 40 míst, další velkou výhodou je venkovní zahrádka s kapacitou až 40 míst, která výrazně rozšiřuje možnosti provozu zejména v jarní a letní sezóně. Nájem se přenechává včetně kompletního vybavení, což umožňuje plynulé navázání na stávající provoz bez nutnosti vysokých počátečních investic. Prostor je vhodný pro zkušené gastronomické provozovatele i zájemce, kteří chtějí rozvíjet vlastní koncept v zavedeném podniku na výborné adrese.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4422332 |
| Inzerát vydán: | 12.08.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 01.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900951218 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Ostatní |
| Nebytová plocha: | 116 m2 |
| Užitná plocha: | 116 m2 |
| Kód zakázky: | 951218 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Bálek**
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz