

## K prodeji, Restaurace, 168 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376417 Datum vydání: 03.01.2026

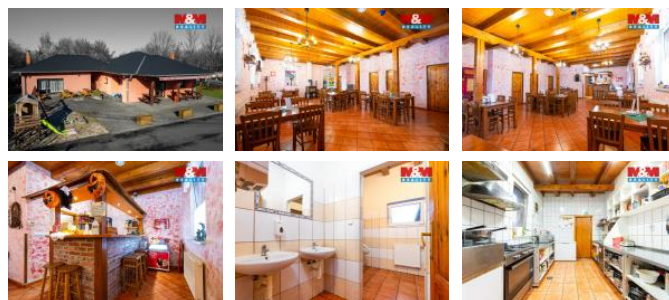
Cena za nemovitost:

**6 750 000 Kč**

 Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme restauraci v Petřvaldě u Karviné, kde můžete zrealizovat svůj sen o podnikání. Celková užitná plocha činí 168 m<sup>2</sup>. Dominantou je restaurační prostor (64m<sup>2</sup>) a sál (54,4m<sup>2</sup>). Sál je od restaurace oddělen tak, aby zde mohly probíhat dvě akce zároveň. Obě místnosti mají vlastní vchod. U sálu se nachází 2 toalety a u restaurace 3 včetně toalet pro osoby invalidní. Z kuchyně je přístup jak do restaurace, tak do sálu. Celá podlaha objektu je dlážděná, okna plastová (dvojskla) a objekt je vytápěn plynovým kotlem a 2 krby, klimatizace je součástí. V kuchyni a za barem se nachází podlahové topení. Vodu ohřívá také plynový kotel. Střecha je z pozinkované oceli a je pokryta asfaltovým šindelem. V roce 2009 proběhla kolaudace (restaurace) a v roce 2011 se dostavěl sál. Celková velikost pozemku činí 1468m<sup>2</sup>. Na zahradě se nachází dětské hřiště a posezení na terase. Součástí pozemku je i prostorné parkoviště, kde se vejde bez problémů i kamion. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4376417     |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026  |
| Inzerát vydán:        | 17.12.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 900923985   |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Nebytová plocha:      | 168 m2      |
| Plocha pozemku:       | 1468 m2     |
| Užitná plocha:        | 168 m2      |
| Kód zakázky:          | 923985      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**David Tomíček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**