

K prodeji, Restaurace, 168 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431084 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Výjimečná příležitost v Petřvaldu na ulici Na Pořadí nabízí moderní, plně vybavený objekt z roku 2009 (přístavba sálu 2011) ve špičkovém technickém stavu bez nutnosti dalších investic. Tato zavedená restaurace na frekventovaném tahu směr Šenov těží z vysoké návštěvnosti a nabízí variabilní využití pro investory i rodinné podnikání. Dispozice zahrnuje hlavní prostor s barem, sál a kuchyni s podlahovým vytápěním. Klíčovou výhodou jsou dva samostatné vchody, plastové rozvody a vytápění úsporným plynovým kotlem doplněné klimatizací. Exteriér disponuje rozlehlým vlastním parkovištěm a venkovní terasou s dětským hřištěm, což z místa dělá oblíbený cíl rodin i pracujících. Objekt je ihned provozuschopný včetně veškerého zařízení, případně díky pochozím půdám a stavu konstrukce vhodný k transformaci na kombinaci bydlení a podnikání. Celý prostor s dlážděnými podlahami působí reprezentativně a nabízí stabilitu i potenciál pro rozvoj v lokalitě s výbornou dostupností.

ID inzerátu ESO:	4431084
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	900955389
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	168 m2
Plocha pozemku:	1468 m2
Užitná plocha:	168 m2
Kód zakázky:	955389



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Tomíček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz