K prodeji, Restaurace, 173 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432262** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 899 000 Kč

Lokalita:
Rokycany

Nabízíme k prodeji jedinečný prostor vhodný k provozování restaurantu či rodinného domu v atraktivní lokalitě Rokycany – Nové Město, v ulici Na Pátku. Dvoupodlažní dům v osobním vlastnictví o užitné ploše 173 m2 s malým sklepem (5 m2) je ve velmi dobrém stavu. Dominantou interiéru je velkolepý otevřený prostor s vysokými stropními trámy, stylovým dřevěným patrem a krbovými kamny, které dodávají domu neopakovatelné kouzlo. Velký potenciál ! Horní otevřenou část lze zatáhnout, udělat strop a získat tak hned 2 nové pokoje. K dispozici je vybavená kuchyňská linka se sporákem, 2 koupelny a 2 samostatná WC. Vytápění zajišťuje plynový kotel v kombinaci s podlahovým topením a krbem. Na podlahách je dlažba, dřevěné parkety i koberce. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. K nemovitosti patří okrasná zahrada. Parkování je možné před domem. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost (školy, lékař, obchody) i skvělou dopravní dostupnost (vlak, bus).
Kontaktujte makléře: Filipa Hořejší

ID inzerátu ESO:	4432262
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900955322
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	173 m2
Plocha pozemku:	218 m2
Užitná plocha:	173 m2
Kód zakázky:	955322









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hořejší
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz