K prodeji, Restaurace, 212 m2

Číslo inzerátu (ID): **4312569** Datum vydání: **02.10.2026**

Cena za nemovitost:

28 900 000 Kč

Lokalita:

,

Exkluzivně si dovoluji vám představit nabídku zavedené restaurace a penzionu U Zlatého selátka na Kladně v poklidné městské čtvrti Rozdělov ulice Štefánikova.
Dlouholetá tradice této restaurace sahá až do historie 300 let zpátky, kdy toto místo sloužilo jako zájezdní hostinec pro více než 50 míst s barem + uzavřeným salónkem pro dalších 16 osob. Za výtečným jídlem a pitím sem můžete zavítat do restaurace, kde atmosféru zútulňuje v zimních měsících krb. K restauraci patří kompletně vybavená a výborná teplá kuchyně, dále taneční sál, ve kterém se již po dvě desetiletí konají maturitní plesy, večírky, zábavy, vystoupení, firemní akce, TV pořady a další. Sál se pyšní výzdobou tradičního jihočeského městečka. Dále k sálu patří druhá studená kuchyně s mohutným otevřeným krbem pro grilování.
Nejen kulturní vyžití, ale i odpočinek zde najdete. Penzion má 5 vybavených pokojů, z nichž každý disponuje vlastní koupelnou a toaletou. V tomto kouzelném místě najdete i vlastní zahrádku vhodně umístěnou ve vnitrobloku jak pro restauraci, tak pro penzion.
Lokalita skýtá mnoho možností sportovního vyžití jako například nedaleký plavecký bazén s aquaparkem, sportoviště Sletiště, tenisové kurty, fotbalové hřiště, zimní stadion a mnoho cyklostezek.
Pro bližší informace či nezávaznou prohlídku volejte makléře.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Maleček
Tel:
+420 777 641 666,
Email:
p.malecek@seznam.cz

Maleček Reality & Finance s.r.o.
Tel:

Adresa:
Pod hájem 1430, 27309 Kladno
Web:

ID inzerátu ESO:	4312569
Inzerát vydán:	19.02.2025
Inzerát aktualizován:	02.10.2026
ID zakázky v RK:	7127730
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	212 m2
Plocha pozemku:	786 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	592 m2
Plocha sklepa:	25 m2
Zastavěná plocha:	786 m2