

K prodeji, Restaurace, 275 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376426 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

8 999 000 Kč

 Lokalita:
Rokycany

Hledáte nemovitost vhodnou k bydlení i podnikání? Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost v klidné části obce Zvíkovec nedaleko Berounky. V nemovitosti je provozována vyhlášená vodácká restaurace, byt 2+1 a dva pokoje v podkroví. Dále je zde velká půda vhodná k vybudování bytů nebo pokojů pro ubytování hostů. Tato cihlová stavba s restaurací s veškerým zázemím a celkovou užitnou plochou 275 m2 se nachází na okraji obce a je připravena pro vaše podnikatelské záměry. Nemovitost disponuje třemi podlažími, včetně jednoho podzemního, které lze přizpůsobit vašim potřebám. Součástí nemovitosti jsou i vedlejší stavby, které skýtají široké možnosti využití ať už k bydlení nebo podnikání. Celková plocha pozemku činí 2026 m2 a poskytuje dostatek prostoru pro venkovní posezení či parkování. Ve dvoře byly provedeny terénní úpravy s cílem dosáhnout lepší využitelnosti pozemku. Stav objektu je před rekonstrukcí s možností realizovat vlastní vizi a přizpůsobit prostory dle vašich představ.

ID inzerátu ESO:	4376426
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	900923975
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	275 m2
Plocha pozemku:	2026 m2
Užitná plocha:	275 m2
Kód zakázky:	923975



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Romana Šilhavá

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz