

K prodeji, Restaurace, 2902 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375456 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

8 319 999 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji jedinečnou chalupu s restauračním zařízením "Stará Hospoda" v malebné obci Dolní Světlá, v turisticky vyhledávané lokalitě nedaleko Mařenic.

Dispozice a stav: V 1. NP (přízemí) se nachází plně funkční a zrekonstruovaná část: výčep s lokálem a kulečnickem, velký sál, zrekonstruovaná kuchyň a nové sociální zařízení. Objekt je podsklepen.

Obrovský potenciál pro rozvoj: 2. a 3. nadzemní podlaží nabízejí ideální prostor pro okamžité rozšíření služeb. Lze zde vybudovat pokoje pro hosty, nebo vytvořit vlastní komfortní venkovské bydlení pro provozovatele. K objektu náleží rozlehlý pozemek o celkové ploše 2 902 m2 (z toho cca 2 478 m2 pozemek u hospody), který představuje výjimečný investiční potenciál. Pozemek je možné využít pro zázemí turistů/cyklistů, vybudování tábořiště, nebo lze část využít jako stavební parcelu pro komerční účely či pro stavbu dalšího venkovského bydlení.

Získejte prostor pro realizaci vašich podnikatelských vizí v turisticky atraktivní lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4375456
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900927958
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	2902 m2
Užitná plocha:	2902 m2
Kód zakázky:	927958



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Číž

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz