K prodeji, Restaurace, 300 m2

Číslo inzerátu (ID): **4301704** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

34 197 900 Kč

Lokalita:
Děčín

Vážení zájemci! Nabízíme Vám k prodeji jedinečnou nemovitost v malebné obci Hřensko, ideální pro provozování penzionu a restaurace. Tato nádherná budova se nachází v klidné části obce, což zajišťuje příjemné prostředí pro Vaše podnikání i návštěvníky. V přízemí se nachází stravovací prostory jako snídaňová místnost s barem, restaurace s prostornou terasou se zatahovací střechou či plně vybavená kuchyň kvalitními spotřebiči. Dále, co se týče ubytování, je zde 6 pokojů - celková kapacita 15 lůžek. Dostatečný prostor a zázemí pro personál je zde také zajištěn. K penzionu náleží 8 parkovacích míst a výhodou je možnost využití kiosku za parkovištěm. Další velkou výhodou je blízkost věhlasných soutěsek, které výrazně zvyšuje Vaši návštěvnost! Jedná se také o skvělou investiční příležitost s cca 12 letou návratností - možnost nahlédnout do účetnictví. Pro firmy je možnost odpočtu DPH.

ID inzerátu ESO:	4301704
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	01.01.2025
ID zakázky v RK:	900893973
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	491 m2
Užitná plocha:	300 m2
Kód zakázky:	893973

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Kateřina Vopršalová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz