

## K prodeji, Restaurace, 308 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360640 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

 Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji prostorný dům přímo ve velmi vyhledávané a klidné části města, tzv. Horní vsi. Tento řadový dům s cihlovou konstrukcí, který byl vystavěn v roce 1922 je svou polohou a využitím velmi zajímavou nemovitostí. V přízemí se nachází roky zaběhlá pivnice. Celý dům je podsklepen a dále disponuje dvěma nadzemními podlažími. V 1. patře byla původně bytová jednotka pro velkou rodinu. Aktuálně je tento prostor předělán na restauraci s barem a parketem, která se aktuálně nevyužívá pro tento účel a jsou zde prostory kancelářů. Nicméně s novým podnikatelským záměrem a impulsem naskytá řadu možností pro nového majitele. Zahrada je velmi prostorná, aktuálně zde najdeme i venkovní posezení k hospodě. Celková užitná plocha domu činí 308 m2 a je umístěn na pozemku o rozloze 864 m2. Nechte se okouzlit tímto jedinečným domem s atmosférou a domluvte si termín prohlídky. V případě zájmu Vám pomůžeme i s financováním této nemovitosti. Bližší informace Vám ráda sdělí realitní makléřka.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4360640     |
| Inzerát vydán:   | 22.09.2025  |
| ID zakázky v RK: | 900919506   |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Nebytová plocha: | 308 m2      |
| Plocha pozemku:  | 827 m2      |
| Užitná plocha:   | 308 m2      |
| Kód zakázky:     | 919506      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Kolářová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**