# K prodeji, Restaurace, 308 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416860** Datum vydání: **22.08.2026**

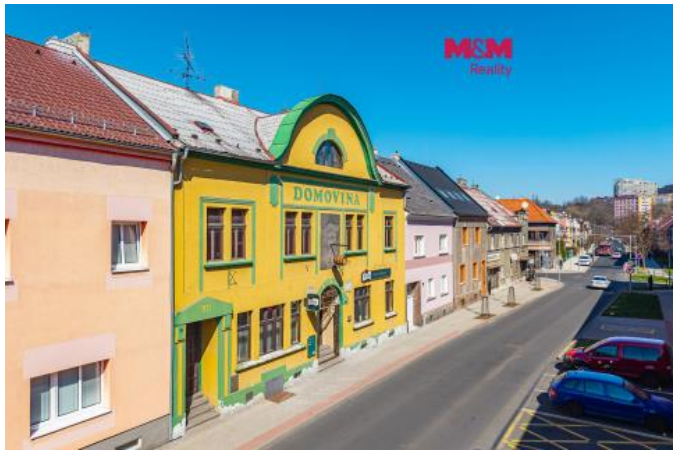
Cena za nemovitost:

**8 499 000 Kč**

Lokalita:
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji prostorný řadový dům v klidné a vyhledávané části města Chomutov - Horní Ves. Cihlový dům z roku 1922 je kompletně podsklepený a disponuje dvěma nadzemními podlažími. V přízemí se nachází dlouhodobě zavedená pivnice se zázemím. První patro bylo původně využíváno jako bytová jednotka, později upraveno na restauraci s barem, parketem a salónkem. Nemovitost nabízí široké možnosti využití – kombinaci podnikání a bydlení, restauraci, kanceláře nebo vícegenerační bydlení. Součástí domu je také prostorná zahrada s venkovním posezením. Celková užitná plocha činí 308 m2, celková plocha pozemku je 864 m2. Pokud hledáte nemovitost s atmosférou a potenciálem pro vlastní realizaci, neváhejte kontaktovat realitní makléřku pro více informací nebo sjednání prohlídky. Dům je vhodný jak pro podnikání, tak pro investici nebo přestavbu na prostorné rodinné bydlení. Výhodné k investici. Hypoteční servis vám zařídí naše finanční poradkyně Blanka.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4416860 |
| Inzerát aktualizován: | 22.08.2026 |
| Inzerát vydán: | 21.07.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900944724 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Nebytová plocha: | 308 m2 |
| Plocha pozemku: | 827 m2 |
| Užitná plocha: | 308 m2 |
| Kód zakázky: | 944724 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Möhwald**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**