

## K prodeji, Restaurace, 420 m2

číslo inzerátu (ID): 4398832 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 800 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji fungující restauraci a penzion v klidné části obce Guty, oblíbené beskydské lokalitě.

Tato cihlová stavba o 2 nadzemních podlažích je známá jako Gutská Bašta, vyhledávaná pro stravování, ubytování, svatby, oslavy apod. disponuje rozlehlými pozemky o celkové výměře 3 167 m<sup>2</sup> a sklepem.

Na zahrádce je vybudováno posezení s krbem, dřevěná hřiště a dvůr studny.

V interiéru naleznete restauraci pro 35 osob, salónek pro 15 osob, sál s pódiumem a krbem pro 45-60 osob a ve druhém podlaží 5 dvouložkových pokojů s vlastními koupelnami.

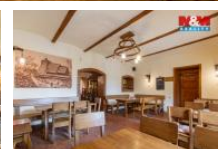
Veřejné toalety pánské, dámské i pro invalidy jsou nedílnou součástí, stejně jako zázemí pro zaměstnance, sklady a parking přímo u budovy.

Elektroinstalace v mědi, voda z veřejné sítě, odpad ošetřen septikem.

Stav nemovitosti je velmi dobrý, ideální pro převzetí rozvahleho provozu i úpravu dle vlastních podnikatelských předstáv.

K dispozici dle domluvy, pro více informací neváhejte kontaktovat makléře!

ID inzerátu ESO:	4398832
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900936943
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	420 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3167 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	420 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936943



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Adéla Chválková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**