

## K prodeji, Restaurace, 50 m2

číslo inzerátu (ID): 4387007 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**450 000 K**

Lokalita:

### Náchod

K prodeji nabízím zavedené bistro/stánek u vodní nádrže Rozkoš. Stánek se nachází na skvělém místě přímo u oblíbeného rybníka, což zajišťuje vysokou návštěvnost především během letní sezóny. Bistro má stálou a plně zajištěnou klientelu, takže nový majitel může ihned navázat na fungující provoz bez nutnosti složitějšího rozjíždění. Samotná stavba je dřevěná konstrukce se zavedenou elektřinou a vodou, což poskytuje komfortní podmínky pro provoz. Součástí vybavení je také pítava připravená k vypouštění piva i nealkoholických nápojů, takže je možné okamžitě začít s obsluhou zákazníků. Velkou výhodou je i možnost rozšíření nabídky – za stánkem je k dispozici dřevěná miniúložňárna, které lze dokoupit a přilákat tak více rodinných návštěvníků. Dále je možné zakoupit také karavan umístěný přímo za bistroem, který lze využít. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4387007
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900934105
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	50 m2
Plocha pozemku:	89 m2
Užitná plocha:	50 m2
Kód zakázky:	934105



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Peina**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**