

## K prodeji, Restaurace, 500 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4411117 Datum vydání: 24.06.2026

Lokalita:  
**Teplice**

Nabízíme k prodeji samostatně stojící t ípodlažní komer ní d m v obci Dubí, který d íve úsp šn fungoval jako restaurace s ubytováním. Celý objekt je ur ený k celkové rekonstrukci, což novému majiteli dává absolutní svobodu p i realizaci vlastního projektu. Veškeré inženýrské sít jsou momentálně odpojeny. Díky t em patr m a strategické poloze blízko n meckých hranic i Krušných hor má d m obrovský potenciál. Je ideální pro obnovení gastro provozu s penzionem, p estavbu na apartmány i bytový d m, nebo jako sídlo firmy s kombinací prodejny a bydlení. Dubí nabízí skvou dostupnost do Teplic a celoro ní turistický ruch. Cena zohled uje sou asný stav p ed rekonstrukcí. Více informací u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4411117
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945704
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	500 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	571 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	500 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	945704



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iveta Lednová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**