

K prodeji, Restaurace, 640 m2

Číslo inzerátu (ID): 4394646 Datum vydání: 14.08.2026

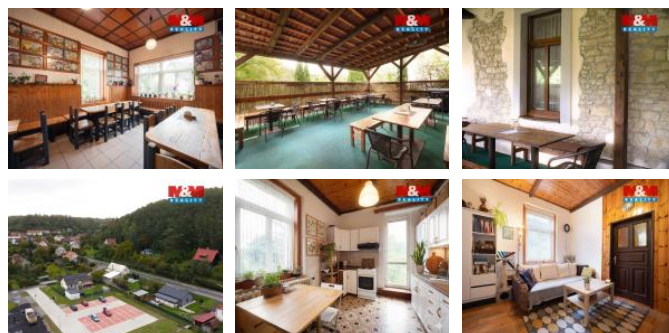
Cena za nemovitost:

10 500 000 Kč

 Lokalita:
Mělník

Nabízíme Vám k prodeji multifunkční objekt o užitné ploše 640 m2 nacházející se v obci Želízy, která je vzdálená pouze několik minut severozápadně od Mělníka a pouze 40 minut od Prahy. Obec Želízy je již od 19 století turistickým centrem a vstupní branou do CHKO Kokořínsko a začíná zde mnoho turistických tras a cyklotras a právě toto je nejlepší poloha pro restauraci a penzion, který Vám zde nabízíme. V přízemí nemovitosti se nachází vybavená kuchyně s výčepem a přes chodbu prostorná restaurace s venkovní zastřešenou útulnou terasou. Po kamenných schodech se dostaneme do prvního patra, kde se nachází byt majitelů o velikosti 3+1 s příslušenstvím a tři samostatné pokoje se společným sociálním zařízením, určené ke krátkodobým pronájmům. Na půdě jsou již před dokončením další dva byty. Přímo před domem je autobusová zastávka a nedaleko i velké parkoviště pro návštěvníky, camp a koupaliště. Máte-li, v sobě podnikatelského ducha, tak je toto ta pravá příležitost Vás. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4394646
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938836
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	640 m2
Plocha pozemku:	627 m2
Užitná plocha:	640 m2
Kód zakázky:	938836



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladimír Korbář

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz