K prodeji, Restaurace, 900 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440444** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

15 544 500 Kč

Lokalita:
Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji atraktivní, již zavedenou a fungující restauraci, která nabízí mnohem více než jen klasický gastronomický provoz. Jedná se o zajímavý objekt s širokými možnostmi využití, který v sobě spojuje restaurační provoz, společenské a kulturní zázemí i komfortní bydlení.

Součástí nemovitosti je prostorná restaurace s vlastní kuchyní a bary, které poskytují ideální zázemí pro každodenní provoz i pořádání větších společenských akcí.

Velkou předností je samostatný společenský sál s pódiem, který je využíván k pořádání tanečních zábav a dalších kulturních či společenských událostí. Tento prostor nabízí široké možnosti využití – od oslav, narozenin a svatebních hostin až po firemní večírky, koncerty či tematické akce. V horním patře nemovitosti se nachází byt o dispozici 3+1, jehož součástí je také velkorysá terasa.

Celý dům je podsklepený, což skvěle funguje jako skladovací prostory. Vjezd na zahradu umožňuje přidělání parkovacích míst.

Neváhejte mě kontaktovat 7 dní v týdnu.










ID inzerátu ESO:	4440444
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	31.10.2026
ID zakázky v RK:	900956826
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	900 m2
Plocha pozemku:	800 m2
Užitná plocha:	900 m2
Kód zakázky:	956826

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aneta Baranová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz