

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4193014** Datum vydání: **02.05.2024**

Lokalita:
Liberec

Prodej vyhlášené restaurace Maškovka, v centru Liberce!

Ve výjimečném srdci Liberce se rozprostírá místo, které po 26 let píše svou pestrou historii gastronomie – restaurace Maškovka. Známa svou neodolatelnou pizzou a autentickou balkánskou kuchyní, teď otevírá brány pro novou kapitolu. Příležitost pro investora hledajícího již prosperující a plně fungující restauraci

Inspirujte se možnostmi.

Tato vyhlášená restaurace je ideální investicí s potenciálem návratnosti do šesti let a nabízí obrovský prostor pro váš podnikatelský záměr a růst. Ať již se rozhodnete ponechat stávající koncept nebo vytvořit něco zcela nového, například pivořar či jiný inovativní restaurační projekt, prostor a lokalita vám to umožní.

Proč Maškovka:

- **Historie a reputace:** 26 let provozu s vysokým hodnocením a oblíbeností.
- **Poloha:** Strategická lokalita v historickém centru Liberce, města s bohatou kulturně-historickou tradicí, obklopena obchody, kanceláři a jinými podniky. Díky skvělé dostupnosti je oblíbeným místem jak pro místní, tak pro turisty.
- **Prostor:** 688 m² pozemku s 494 m² užité plochy, včetně hlavní restaurační místnosti o výměře 200 m².
- **Kompletní vybavení:** Plně vybavená kuchyň pro přípravu širokého spektra jídel, bar pro přípravu nápojů, odděleně stojící pec s prostorem pro přípravu našich vyhlášených pizz, příjemná terasa/zahrádka s posezením, která poskytuje další prostor pro naše hosty a dětský koutek pro ratolesti
- **Restaurace je zisková** se stabilním obrátem. Veškeré účetní dokumenty a obchodní statistiky jsou k dispozici pro vážné zájemce.

Technické parametry a dispozice:

- **Obecné prostory:** Kuchyň, sklady, chladárna, úklidová místnost, šatna, sociální zařízení pro muže a ženy.
- **Možnosti ubytování personálu:** Prostory, které je možné využít pro ubytování personálu: 1+kk v přízemí a další obytná místnost v podkroví s koupelnou osazenou vanou a toaletou.

Prozkoumejte s námi:

Pro bližší pohled na naši restauraci nabízíme virtuální prohlídku, a pro detailnější informace či rozšířenou verzi prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro další otázky ohledně provozu, dispozic či jakékoliv jiné dotazy jsem Vám k dispozici.

Staňte se novým kapitánem tohoto vyhlášeného podniku a vytvořte zde svůj vlastní podnikatelský příběh!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdenka Kurinová

Tel:

+420 736675344

Email:

zdenka.kurinova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4193014
Inzerát aktualizován:	02.05.2024
Inzerát vydán:	16.10.2023
ID zakázky v RK:	9946

Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	494 m2
Plocha pozemku:	698 m2
Zastavěná plocha:	698 m2