

K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4238546 Datum vydání: 18.04.2024

Lokalita:
Pardubice

Máte zájem o exkluzivní podnikání v samém srdci Pardubic? Pak určitě nepřehlédněte tuto jedinečnou nabídku.

Nabízíme vám ojedinělou příležitost a neopakovatelnou šanci pro vaše podnikání v oblasti gastro, kavárenství, ale i pořádání kulturních a společenských akcí.

Kavárna – bar KARMA je provozována od listopadu 2023. Před spuštěním provozu byly veškeré prostory kompletně rekonstruovány. Využity byly kvalitní materiály a designové prvky, čímž se podařilo provozovateli vytvořit velmi příjemné a svým způsobem unikátní restaurační prostředí.

Celková užitná plocha je 385m²: hlavní prostor kavárny s posezením, bar, taneční parket, sociální zázemí, kuchyně, sklad a šatna. Aktuálně je v řešení zřízení venkovní zahrádky.

Prostory jsou vybaveny sedacím nábytkem Chesterfield, barem zhotoveným na míru, kuchyně je zařízena pro studenou kuchyni, sklad se přenechává i se zbožím. Klimatizace je samozřejmostí.

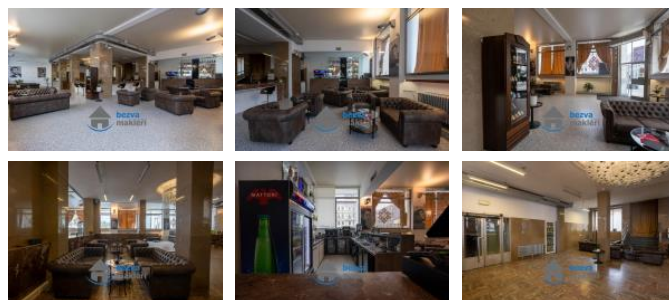
Od spuštění provozu jsou zde pořádány různé hudební akce s živou hudbou, které jsou hojně navštěvovány nejen občany města Pardubice.

Objekt se nachází na skvělém místě vedle Zelené brány a tedy v lokalitě s velkou koncentrací lidí (místních i turistů). Vše je připraveno k okamžitému převzetí, včetně předání know how od stávajícího provozovatele.

Za tuto jedinečnou příležitost je požadováno odstupné odpovídající hodnotě tohoto exkluzivního podniku, jeho vybavení a předání veškerých kontaktů a dojednaných slev. Výše měsíčního nájemného je na osobní domluvě s majitelem objektu.

Začněte svůj úspěch právě zde – ve stylovém café baru KARMA v centru Pardubic!

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Pražan**

Tel:

+420 775 013 251

Email:

lukas@bezvamakleri.cz**Bezva makléři**

Tel:

Adresa:

Tyršova 488, 53821**Slatiňany**

Web:

www.bezvamakleri.cz/

ID inzerátu ESO:	4238546
Inzerát vydán:	16.04.2024
Inzerát aktualizován:	18.04.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	385 m ²