

## K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

**10 189 000 K**

islo inzerátu (ID): 4337947 Datum vydání: 27.03.2026

Lokalita:  
**Bruntál**

Prodej zavedené hospody na strategickém místě u Rešovských vodopád – ideální investiční příležitost

Nabízíme k prodeji zavedenou a plně funkční hospodu situovanou v obci Rešov, v katastrálním území Horní Mlýnský potok. Nemovitost se nachází na výjimečně frekventovaném místě, kudy prochází veškerá návštěvnost známých Rešovských vodopádů – oblíbeného turistického cíle s vysokou návštěvností během celé sezóny.

Dispozice a vybavení:

Restaurace s kapacitou 45 míst pro hosty

Kulturní místnost pro volnočasové aktivity

Zázemí pro přípravu jídel, skladové prostory, šatna a další technické místnosti

Kancelářské prostory

Rozsáhlý sklepní prostor

Venkovní zahrádka s detskými atrakcemi

Velké parkoviště pro návštěvníky a hosty

Součástí prodeje je veškeré vybavení potřebné k okamžitému provozu restaurace (kuchyňské vybavení, nábytek, technologie apod.)

Technický stav:

Objekt je napojen na elektřinu

Vlastní studna

Odpady svedeny do vlastní jímky

Vytápění zajišťuje záporní kotel na tuhá paliva se zásobníkem

Možnosti rozšíření:

Dělník nabízí velký potenciál pro další vestavby, vhodné k vybudování 2–3 apartmánů, čímž lze výrazně zvýšit návratnost investice a rozšířit nabídku o ubytovací služby.

Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro podnikání v oblasti gastronomie a turismu, a už hledáte vlastní provozovnu nebo investici s rychlou návratností díky výjimečné poloze. Prodej v etně kompletního vybavení umožní okamžité pokračování v provozu bez dalších nutných investic. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4337947
Inzerát vydán:	03.06.2025
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	132584
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	600 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1041 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	301 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**