

K prodeji, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4342610 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

19 000 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Podnikáte v gastronomii a hledáte pro své umění unikátní restauraci? Organizujete firemní akce, školení, team building a potřebujete k tomu hezké prostory? Pak jste na správném místě.

Nabízím Vám nemovitost kolaudovanou jako školící a informační centrum s restauračním zařízením, ve které je provozována restaurace s dlouholetou tradicí. Nachází se na unikátním místě, nedaleko od Průhonického zámku a Průhonického parku v Praze – západ.

Působivá stavba restaurace je z nepálené hlíny a stojí na břehu romantického rybníčku, nad jehož hladinou se rozprostírá prosluněná terasa.

Z terasy se po cestičce a malém mostě dostaneme na druhý břeh rybníčku, který můžeme takto celý obejít. Dostaneme se k rozsáhlému dětskému hřišti.

U hlavního vchodu do restaurace je parkoviště. Kolem restaurace vedou turistické cesty a stezky pro kolaře.

Restaurace se nachází na pozemku o výměře 305 m², k tomu náleží ještě 86 m² vlastních přilehlých pozemků. Plocha restaurace je 248 m², plocha terasy nad hladinou rybníku je 106 m², navíc 46 m² ve věži v patře a v podkroví. Samostatná vnitřní restaurace má výměru 86 m², 3 x WC, ostatní plochy slouží restauračnímu provozu, zázemí nebo komunikačním cestám, chodbám a vstupní hale.

Díky umístění v romantickém prostředí, dobré dopravní dostupnosti od Prahy je restaurace často pronajímána pro svatby, rodinné oslavy či firemní večírky.

Objekt je kolaudován jako školící a informační centrum s restauračním zařízením, což dává majiteli objektu širokou škálu využití.

Lze jednat o prodeji nemovitosti nebo společnosti, která má nemovitost v majetku.

Energetický štítek připravujeme.

ID inzerátu ESO:	4342610
Inzerát vydán:	29.06.2025
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
ID zakázky v RK:	417781
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	400 m ²
Plocha pozemku:	391 m ²
Zastavěná plocha:	305 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jana Veselá

Tel:

+420602202452

Email:

jana.vesela@re-max.cz

RE/MAX Ace

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
ace/**