

K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

1 040 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4376775 Datum vydání: 22.02.2026

 Lokalita:
Pardubice

Nabídka prodeje obchodního prostoru! Nabízíme zavedený stánek rychlého občerstvení a zmrzliny na vysoce frekventovaném místě v Pardubicích, přímo na třídě 17. listopadu, jen pár metrů od zastávky trolejbusu.

- Výborná lokalita – vysoká průchodnost lidí, ideální pro stálé i nové zákazníky.
- Variabilní využití – možnost pokračování v provozu s občerstvením, rozšíření sortimentu nebo využití pro jiný podnikatelský záměr.
- Moderní montovaná stavba (2020) – zateplená, s lokálním plynovým topením, klimatizací a plně v souladu s hygienickými normami.
- Výhodné podmínky – nájemní smlouva na pozemek součástí prodeje, možnost stánku na místě ponechat nebo jej přemístit jinam.
- Zajímavý investiční potenciál – pravidelné tržby a nízké provozní náklady zajišťují stabilní příjem.

Součástí prodeje je i základní vybavení, takže můžete ihned začít podnikat!

Dříve stánek sloužil jako směnárna, ale předtím zde několik let fungovalo úspěšné občerstvení se stálou klientelou. Sezónní sortiment (zmrzlina, langoše, párky v rohlíku, hamburgery) je osvědčenou volbou, kterou zde mnozí zákazníci pravidelně vyhledávali.

Vynikající příležitost pro podnikatele nebo investory! Lze jednat i o pronájem a následném prodeji.

Více informací a odkaz na virtuální prohlídku rádi poskytneme na vyžádání. [ID 80254]

ID inzerátu ESO:	4376775
Inzerát aktualizován:	22.02.2026
Inzerát vydán:	19.12.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	16 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyspolu.cz>