K prodeji, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): **4425320** Datum vydání: **03.10.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nezačínejte od prázdných zdí. Vstupte do prostoru, který má styl, atmosféru a kompletní profesionální zázemí. V Ostravě-Porubě nabízíme k přenechání elegantně zařízený gastro provoz (v současné době provozován pod značkou Tsuri sushi) o ploše 147,5 m2 v 1. NP na adrese U Soudu 6200/19. Místo dlouhodobě slouží jako restaurace a je kolaudováno jako bar s občerstvením.

Moderní a reprezentativní interiér doplňuje bar, profesionální kuchyň, přípravna, sklad, šatna, sociální zázemí, vzduchotechnika a samostatný vstup pro personál a zásobování. Součástí nabídky je rozsáhlé gastro vybavení včetně nerezových pracovních prvků, chladicích a mrazicích zařízení, myčky, trouby, kávovaru, nábytku, nádobí a dalšího inventáře.

Prostor je ideální pro prémiovou restauraci, sushi či fusion koncept, moderní bistro, brunch nebo kavárnu. Nový provozovatel může přeskočit nákladnou a zdlouhavou fázi budování provozovny a soustředit se na vlastní značku, kuchyni a hosty.

Cena za přenechání provozu a vybavení je na osobní vyžádání. Značka Tsuri, logo, sociální sítě, receptury ani zákaznická databáze nejsou součástí nabídky. Navazující nájem bude řešen individuálně se souhlasem vlastníka. Jde o místo s jedinečnou atmosférou a silným podnikatelským potenciálem. Více informací a soukromé prohlídky u makléře.

S ohledem na skutečnost, že do současné doby nebyl ze strany majitele poskytnut průkaz energetické náročnosti budovy, je tato uváděna jako G - mimořádně nehospodárná.

ID inzerátu ESO:	4425320
Inzerát vydán:	26.08.2026
Inzerát aktualizován:	03.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	147 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Bc. Petr Juras
Tel:
+420 737732465
Email:
juras@comfort-reality.cz

Comfort reality
Tel:
+420 596 915 420
Adresa:
Vřesinská 75/22, 708 00 Ostrava - Poruba
Web:
www.comfort-reality.cz