K prodeji, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): **4431877** Datum vydání: **28.09.2026**

Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-sever










K prodeji zavedená hospoda nacházející se na strategickém místě na sídlišti v Nýřanech. Provozovna má dlouholetou tradici a funguje zde již téměř 40 let. V současnosti je otevřena každý den a představuje tak zajímavou příležitost pro zájemce, který hledá již zavedený podnik s dlouhou historií a možností pokračovat v jeho provozu.
Stavba se nachází na vlastním pozemku o výměře 125 m2 a je vedena s vlastním číslem evidenčním. Užitná plocha provozovny činí přibližně 88 m2. Objekt je tvořen dřevěnou stavbou a navazující unimobuňkou, přičemž sociální zázemí je vyzděné. Podlahy v provozovně jsou opatřeny dlažbou a vinylovou krytinou. Celková kapacita podniku je přibližně 50 hostů. Prostor je rozdělen na hlavní část s barem a místem pro hosty, zázemí kuchyně a skladu a dále samostatnou šipkárnu s kapacitou přibližně 25 osob. Součástí provozovny jsou také toalety.
Bar je vybaven pro každodenní provoz včetně chladicích boxů a lednic. Aktuálně se zde čepuje Gambrinus 10°, 11° a 12°, Lobkowicz Platan 11°, dále čepovaná Kofola a bezinka.
Kuchyňské zázemí umožňuje přípravu občerstvení a teplých pokrmů. K dispozici je mimo jiné trouba na pizzu a další vybavení potřebné pro běžný provoz kuchyně. V roce 2025 byla provedena modernizace kuchyně, v rámci které byl instalován nový elektrický rozvaděč a nové rozvody vody.
Objekt je napojen na potřebné inženýrské sítě. Vytápění je zajištěno prostřednictvím plynového kotle a radiátorů, v kuchyni je instalována klimatizace.
Velkou předností nabídky je především dlouholetá historie provozovny, zavedené místo na sídlišti v Nýřanech, vlastní pozemek a kompletní zázemí umožňující pokračovat v provozu bez nutnosti budovat podnik od začátku.
Ekonomické výsledky a výnosnost provozovny, stejně jako další podrobné informace k nabídce, budou zájemcům poskytnuty při osobním jednání. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4431877
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
Inzerát vydán:	23.09.2026
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	88 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz