K prodeji, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): **4438348** Datum vydání: **21.10.2026**

Cena za nemovitost:

985 000 Kč

Lokalita:
Pardubice

Nabídka prodeje obchodního prostoru! Nabízíme zavedený stánek rychlého občerstvení a zmrzliny na vysoce frekventovaném místě v Pardubicích, přímo na třídě 17. listopadu, jen pár metrů od zastávky trolejbusu.

- Výborná lokalita – vysoká průchodnost lidí, ideální pro stálé i nové zákazníky.
- Variabilní využití – možnost pokračování v provozu s občerstvením, rozšíření sortimentu nebo využití pro jiný podnikatelský záměr.
- Moderní montovaná stavba (2020) – zateplená, s lokálním plynovým topením, klimatizací a plně v souladu s hygienickými normami.
- Výhodné podmínky – nájemní smlouva na pozemek součástí prodeje, možnost stánku na místě ponechat nebo jej přemístit jinam.
- Zajímavý investiční potenciál – pravidelné tržby a nízké provozní náklady zajišťují stabilní příjem.

Součástí prodeje je i základní vybavení, takže můžete ihned začít podnikat!
Dříve stánek sloužil jako směnárna, ale předtím zde několik let fungovalo úspěšné občerstvení se stálou klientelou. Sezónní sortiment (zmrzlina, langoše, párky v rohlíku, hamburgery) je osvědčenou volbou, kterou zde mnozí zákazníci pravidelně vyhledávali.

Vynikající příležitost pro podnikatele nebo investory! Lze jednat i o pronájmu a následném prodeji.
Více informací a odkaz na virtuální prohlídku rádi poskytneme na vyžádání. [ID 88727]

ID inzerátu ESO:	4438348
Inzerát vydán:	21.10.2026
ID zakázky v RK:	33964
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	16 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz