

K prodeji, Rodinný dům, 100 m2

Číslo inzerátu (ID): 4311176 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

1 328 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Představujeme Vám unikátní příležitost vlastnit objekt s potenciálem a širokým využitím – bývalou elektrorozvodnu, kterou lze proměnit ve dvoupodlažní obytný dům či komerční prostory s podlahovou plochou 100 m2. Tento objekt je ideální i pro ty, kdo hledají prostor pro své podnikání, ať už jako kanceláře, sklad, či zázemí firmy. Co všechno Vám tento objekt může nabídnout? Možnost přestavby: Máme k dispozici pozitivní vyjádření stavebního úřadu, které umožňuje adaptaci na obytný dům nebo komerční prostory. Tento proces bude jednodušší, jelikož pro adaptaci není potřeba stavební povolení, ale pouze ohlášení stavebnímu úřadu. Inženýrské sítě: Nemusíte se starat o složité připojení, vše již je zavedeno přímo k objektu. Stačí jen plánovat interiér dle Vašich představ. Před objektem naleznete i malou zahrádku, která může sloužit jako příjemné sezení nebo jako parkovací místo pro Vaše vozidlo. Plechová střecha zajišťuje snadnou údržbu a dlouhou životnost. Pro další informace nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4311176
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	900899102
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	100 m2
Plocha pozemku:	100 m2
Kód zakázky:	899102



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Marek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz