K prodeji, Rodinný dům, 101 m2

Číslo inzerátu (ID): **4417319** Datum vydání: **27.09.2026**

Cena za nemovitost:

1 190 000 Kč

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+kk s užitnou plochou 101 m2, situovaný na pozemku o výměře 260 m2 v obci Třebařov. Dům se nachází v klidné části obce, v zástavbě rodinných domů, a představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem a chtějí si vytvořit bydlení přesně podle svých představ.

Nemovitost se smíšenou konstrukcí je určena ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli nabízí široký prostor pro modernizaci interiéru i celkové přizpůsobení domu vlastním potřebám. Díky své dispozici je vhodná jak pro trvalé rodinné bydlení, tak i jako rekreační objekt.

Velkou předností je možnost odkupu navazujícího pozemku o výměře 913 m2, který se nachází před domem i vedle nemovitosti. Tato varianta byla projednána s vlastníkem pozemků a budoucímu majiteli nabízí příležitost k rozšíření zahrady, vybudování parkovacích míst nebo vytvoření dalšího zázemí k domu.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4417319
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943892
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	101 m2
Plocha pozemku:	260 m2
Kód zakázky:	943892















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Hodač
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz