

K prodeji, Rodinný dům, 103 m2

Číslo inzerátu (ID): 4350015 Datum vydání: 29.08.2025

Cena za nemovitost:

9 500 000 Kč**Lokalita:**
Znojmo

Toužíte po bydlení, které spojuje klid venkova s moderním komfortem? Tento rodinný dům 4+KK v malebné obci Únanov vás nadchne. Rohový pozemek o velikosti 1050 m2 poskytne dostatek prostoru, soukromí i příjemnou atmosféru pro celou rodinu.

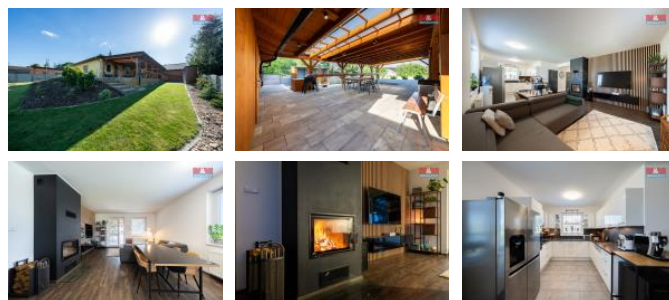
Hlavní předností domu je zastřešená terasa přes 80 m2, přístupná přímo z obývacího pokoje – ideální pro letní grilování, posezení i relaxaci. O teplo a ohřev vody se stará úsporné tepelné čerpadlo vzduch-voda, útulnost dotváří krb s rozvodem tepla do ložnic.

Na zahradě najdete bazén s filtrací a solární sprchou, šopu o ploše 35 m2 a promyšleně řešenou zahradu – kombinaci okrasné části s trávnikem a záhonů pro pěstování. Vše zavlažované automatickým systémem s dálkovým ovládáním.

Nechybí ani automatická brána s parkovacím stáním pro dva vozy. Bonus navíc: schválené stavební povolení pro kancelářské prostory na pozemku zahrady - ideální pro vaše podnikání.

Přijďte se přesvědčit, že právě tady může začít váš nový domov!

ID inzerátu ESO:	4350015
Inzerát aktualizován:	29.08.2025
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	900916584
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	103 m2
Plocha pozemku:	1050 m2
Kód zakázky:	916584



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Varga**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz