K prodeji, Rodinný dům, 104 m2

Číslo inzerátu (ID): **4418744** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

10 990 000 Kč

Lokalita:
Nymburk

Nabízíme vám k prodeji moderní rodinný dům o dispozici 3+kk s garáží v oblíbené obci Chleby nedaleko Nymburk a Poděbrad. Celková užitná plocha domu včetně garáže činí 104,5 m2. Dům byl kolaudován v roce 2018 a nabízí moderní a pohodlné bydlení. Dominantou domu je obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a přímým vstupem na zahradu. Dále zde naleznete dva samostatné pokoje, šatnu, koupelnu a technické zázemí. Součástí domu je také garáž poskytující komfortní parkování i dostatek úložného prostoru.
O komfort bydlení se stará elektrický kotel s podlahovým vytápěním, které zajišťuje příjemné a rovnoměrné teplo v celém domě.
Velkým benefitem této nemovitosti je prostorná zahrada o výměře 939 m2, která nabízí dostatek soukromí pro relaxaci, bazén se slanou vodou, pergolu s navazující dílnou, kterou lze jednoduše upravit například na letní kuchyni nebo samostatný domek pro hosty.
V obci naleznete například mateřskou školu, obchod, Zoo a další.

ID inzerátu ESO:	4418744
Inzerát vydán:	25.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900939753
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	104 m2
Plocha pozemku:	1091 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	939753







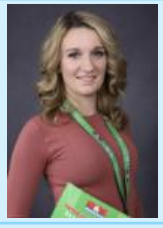








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kristýna Skořepová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz