K prodeji, Rodinný dům, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): **4352954** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:
Karviná

V klidné části Rychvaldu nabízíme k prodeji rodinný dům s prostorným pozemkem o velikosti 2.754 m2, který poskytuje dostatek místa pro zahradu, odpočinek i případné další využití. Samotný dům tvoří vstupní chodba, kuchyně koupelna s toaletou a dva pokoje, ke kterým navazuje přístavek. Ten lze propojit s obytnou částí a tím rozšířit současnou dispozici podle vlastních potřeb. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, vytápění je řešeno elektrickým kotlem s možností využití kotle na tuhá paliva, odpadní vody jsou svedeny do jímky. Dům má plechovou střechu a okna byla již vyměněna za plastová, což zajišťuje lepší tepelnou izolaci i nižší náklady na provoz. Lokalita je charakteristická klidem a soukromím, zároveň však nabízí pohodlnou dopravní dostupnost do Ostravy, Orlové, Bohumína či centra Rychvaldu. Tato nemovitost je vhodnou volbou pro ty, kteří hledají dům s velkým pozemkem a potenciálem přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ.

ID inzerátu ESO:	4352954
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	20.08.2025
ID zakázky v RK:	900917284
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	105 m2
Plocha pozemku:	2754 m2
Kód zakázky:	917284

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

David Farník
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz