

## K prodeji, Rodinný d m, 105 m2

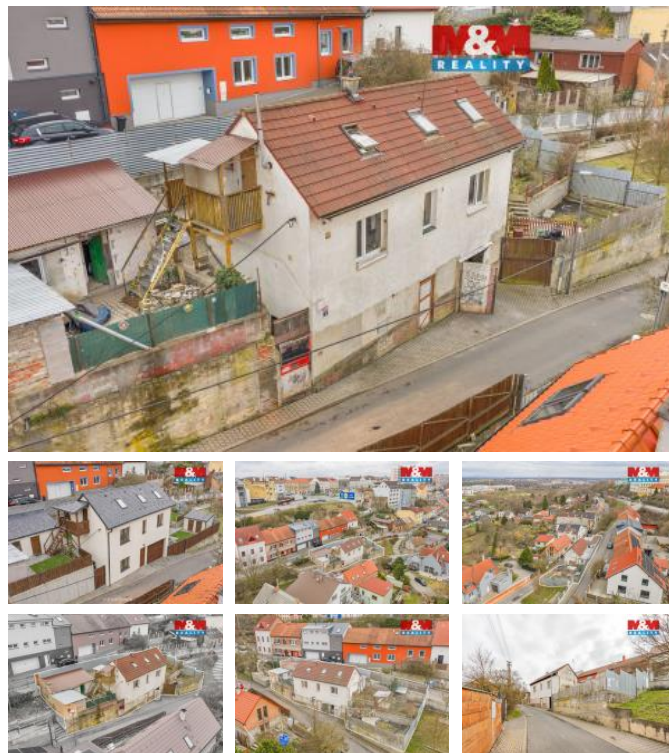
íslo inzerátu (ID): 4398292 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 990 000 K**Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný d m v centru Kladna v Haví ské ulici, který je sou ástí p vodní historické zástavby z roku 1827. D m má smíšenou konstrukci, užitnou plochu p ibližn 105 m2 a nachází se na pozemku o velikosti 311 m2. V dom se nachází dv bytové jednotky – v 1. nadzemním podlaží byt o dispozici 4+kk s užitnou plochou 62 m2 a ve 2. nadzemním podlaží podkrovní byt o velikosti 43 m2. V suterénu domu je garáž o velikosti 19 m2 a dílna se sklepem o ploše 12 m2, která slouží jako technické zázemí. Na dvorku se navíc nachází nedokon ená dílna o velikosti 23 m2. D m je ur en k rekonstrukci, což dává novému majiteli možnost p izp sobit si nemovitost podle vlastních p edstav. Díky své poloze v centru m sta je nemovitost vhodná jak pro rodinné bydlení, tak i jako zajímavá investice ní p íležitost k pronájmu. Prohlídky jsou možné po p edchozí domluvě .

ID inzerátu ESO:	4398292
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936264
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	105 m2
Plocha pozemku:	311 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	936264



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Tkadlec**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**