K prodeji, Rodinný dům, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): **4398292** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

6 499 000 Kč

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v centru Kladna v Havířské ulici, který je součástí původní historické zástavby z roku 1827. Dům má smíšenou konstrukci, užitnou plochu přibližně 105 m2 a nachází se na pozemku o velikosti 311 m2. V domě se nachází dvě bytové jednotky – v 1. nadzemním podlaží byt o dispozici 4+kk s užitnou plochou 62 m2 a ve 2. nadzemním podlaží podkrovní byt o velikosti 43 m2. V suterénu domu je garáž o velikosti 19 m2 a dílna se sklepem o ploše 12 m2, která slouží jako technické zázemí. Na dvorku se navíc nachází nedokončená dílna o velikosti 23 m2. Dům je určen k rekonstrukci, což dává novému majiteli možnost přizpůsobit si nemovitost podle vlastních představ. Díky své poloze v centru města je nemovitost vhodná jak pro rodinné bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

ID inzerátu ESO:	4398292
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900936264
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	105 m2
Plocha pozemku:	311 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	936264










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Tkadlec
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz