K prodeji, Rodinný dům, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): **4415601** Datum vydání: **31.07.2026**

Cena za nemovitost:

7 560 000 Kč

Lokalita:
Ústí nad Labem

Exkluzivně nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům s další parcelou, která je podle územního plánu určená k výstavbě. Dům disponuje dvěma bytovými jednotkami 3+1 a 2+1, dále v polosuterénu jsou k dispozici další 4 místnosti pro vybudování dalšího bytu a úložných prostor. Nemovitost je ve velmi žádané oblasti Severní Terasa - Stříbrníky, v ulici Bratří Veverků, poblíž Stříbrnické ulice. Okolní prostředí je velmi klidné a obklopené zelení. Dům se nachází na pozemku o výměře 559 m2. Další pozemek o výměře 827 m2 je nyní užíván jako zahrada a je určen pro výstavbu rodinného nebo bytového domu. Dům je napojen na elektrický proud, voda z kopané studny, odpad je do jímky. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva, teplá voda elektrickým bojlerem. Dům je zděný cihlový. Nemovitost je vhodná k celkové rekonstrukci pro splnění požadavků na Vaše vysněné bydlení. Pro další informace a domluvení termínu prohlídky volejte makléře. Nejvýhodnější financování Vám zdarma zajistí naši finanční poradci

ID inzerátu ESO:	4415601
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900947475
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	105 m2
Plocha pozemku:	559 m2
Kód zakázky:	947475















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Studený
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz