

K prodeji, Rodinný dům, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415601 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

7 560 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Exkluzivně nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům s další parcelou, která je podle územního plánu určena k výstavbě. Dům disponuje dvěma bytovými jednotkami 3+1 a 2+1, dále v polosuterénu jsou k dispozici další 4 místnosti pro vybudování dalšího bytu a úložných prostor. Nemovitost je ve velmi žádané oblasti Severní Terasa - Stříbrníky, v ulici Bratří Veverků, poblíž Stříbrnické ulice. Okolní prostředí je velmi klidné a obklopené zelení. Dům se nachází na pozemku o výměře 559 m2. Další pozemek o výměře 827 m2 je nyní užíván jako zahrada a je určen pro výstavbu rodinného nebo bytového domu. Dům je napojen na elektrický proud, voda z kopané studny, odpad je do jímky. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva, teplá voda elektrickým bojlerem. Dům je zděný cihlový. Nemovitost je vhodná k celkové rekonstrukci pro splnění požadavků na Vaše vysněné bydlení. Pro další informace a domluvení termínu prohlídky volejte makléře. Nejvýhodnější financování Vám zdarma zajistí naši finanční poradci

ID inzerátu ESO:	4415601
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900947475
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	105 m2
Plocha pozemku:	559 m2
Kód zakázky:	947475



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Studený

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz