

## K prodeji, Rodinný dům, 106 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375036 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

**8 490 000 Kč**

 Lokalita:  
**Chrudim**

Nabízíme Vám jedinečnou možnost pořídit si komfortní a cenově dostupné rodinné bydlení ve velmi oblíbené rezidenční lokalitě. Rodinný dům má dispozici 5+kk a podlahovou plochu 106 m2. Před domem jsou dvě parkovací stání a za domem zahrada se zastřešenou pergolou výměře 78 m2, ideální prostor pro posezení v zeleni i dětské hry. Dům je členěn na obývací pokoj s kuchyní s přímým vstupem na zahradu a s kvalitní kuchyní vyrobenou na míru. V přízemí je dále pracovna, technická místnost a WC. V patře pak tři ložnice, rozlehlá praktická šatna a koupelna. Dům má velmi nízké provozní náklady díky vytápění kondenzačním plynovým kotlem. Lokalita zaručuje klid a soukromí, s přírodou na dosah, a přitom v pohodlném dosahu všech služeb, které se nachází v docházkové vzdálenosti. Je zde i vynikající dopravní obslužnost, do Pardubic je to jen čtvrt hodiny jízdy. Oblast se nachází přímo u cyklostezky podél řeky Chrudimky, kousek od Podhůry a dalších oblíbených rekreačních lokalit.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4375036     |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026  |
| Inzerát vydán:        | 14.12.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 900928025   |
| Poloha objektu:       | Řadový      |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 106 m2      |
| Plocha pozemku:       | 194 m2      |
| Kód zakázky:          | 928025      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jitka Pešoutová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**