

K prodeji, Rodinný dům, 106 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375890 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

8 484 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

Nabízím k prodeji rodinný dům v oblíbené části Kladna – Rozdělově, ul. K Racandě. Dům o zastavěné ploše 106 m2 stojí na pozemku 278 m2 a je určen k rekonstrukci, což umožňuje vytvořit si moderní bydlení přesně podle vlastních představ. V přízemí najdete praktické dispoziční řešení a z chodby vede schodiště do podkroví, kde je připravený jeden pokoj s možností dalšího rozšíření.

Nemovitost je napojena na městský vodovod a kanalizaci a elektřinu.

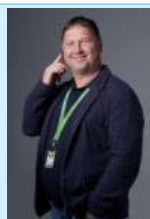
Rozdělov patří mezi nejvyhledávanější lokality v Kladně – v docházkové vzdálenosti jsou školy, školka, obchody, lékaři i MHD. Skvělé spojení na Prahu a blízkost lesů i sportovišť dělají z této adresy ideální místo pro rodinné bydlení.

Dům čeká na nového majitele, který mu dá nový život. Pokud hledáte nemovitost s potenciálem v silné lokalitě, tohle je přesně ono.

ID inzerátu ESO:	4375890
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900925048
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	106 m2
Plocha pozemku:	278 m2
Kód zakázky:	925048



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Žák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz