K prodeji, Rodinný dům, 106 m2

Číslo inzerátu (ID): **4402856** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:
Kutná Hora

Exkluzivně nabízíme k prodeji jedinečnou investiční nemovitost v centru města Zruč nad Sázavou s výbornou dostupností do Prahy po dálnici D1. Nemovitost nabízí mimořádný potenciál pro investici, bydlení i podnikání. V současné době je součástí objektu zrekonstruovaná část o ploše 57 m2 - 2 místnosti s příslušenstvím. Dále jsou k dispozici před rekonstrukcí další dvě místnosti o výměře 49 m2, určené ke kompletní rekonstrukci dle představ nového majitele. Velkou přidanou hodnotou je rozsáhlé podkroví ve tvaru L o ploše cca 100 m2, které nabízí možnost vybudování dalších bytových jednotek, kanceláří, ateliéru či prostor pro podnikání. Nemovitost má novou střechu, nová okna a nové vstupní dveře. Pro další informace neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4402856
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900939782
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	106 m2
Plocha pozemku:	250 m2
Kód zakázky:	939782















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Muchová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz