

K prodeji, Rodinný dům, 107 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379396 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-jih

Nabízíme samostatně stojící rodinný dům k rekonstrukci, nacházející se na okraji obce Hradec u Stoda. Dům byl postaven v roce 1945 a je připraven ke kompletní rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozičně je řešen jako 3+1 s obytnou plochou 107 m2. Objekt má jedno obytné podlaží, je částečně podsklepený a disponuje půdou s možností půdní vestavby.

Celková plocha pozemku činí 1 086 m2, součástí je dvůr a zahrada za domem. Na pozemku se dále nachází dvě garáže, technická místnost s plynovým kotlem a hospodářské kůlny. Dům má kamenné základy, obvodové zdivo je cihlové. Původní dřevěná okna jsou určena k výměně.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem s možností přechodu na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje bojler. Nemovitost je vhodná pro bydlení i investici.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4379396
Inzerát vydán:	12.01.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900929201
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	107 m2
Plocha pozemku:	1086 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	929201



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Albl

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz