

## K prodeji, Rodinný dům, 107 m2

Číslo inzerátu (ID): 4403239 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 450 000 Kč**

 Lokalita:  
**Karviná**

Hledáte místo, kde si vytvoříte domov přesně podle vlastních představ, ale nechcete začínat úplně od nuly? Právě pro vás je určen tento stavební pozemek o výměře 843 m2 s již realizovanou hrubou stavbou rodinného domu.

Projekt počítá s moderním bydlením o užitné ploše 107 m2. Stavba je osazena plastovými okny s trojskly a dokončena kvalitní střešní krytinou z tavené fólie. Dle projektové dokumentace je plánováno podlahové vytápění, vlastní ČOV i retenční nádrž na dešťovou vodu s přepadem do vsaku.

Velkou výhodou je možnost dokončit interiér i finální standard domu zcela podle svého vkusu a rozpočtu.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost – do Ostravy i Karviné se dostanete autem přibližně za 15 minut, Bohumín a Orlová jsou v bezprostřední blízkosti. Zastávka hromadné dopravy se navíc nachází jen pár kroků od pozemku.

|                  |                              |
|------------------|------------------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4403239                      |
| Inzerát vydán:   | 07.05.2026                   |
| ID zakázky v RK: | 900941964                    |
| Poloha objektu:  | Samostatný                   |
| Budova je z:     | Cihla                        |
| Stav:            | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví:     | Osobní                       |
| Užitná plocha:   | 107 m2                       |
| Plocha pozemku:  | 843 m2                       |
| Kód zakázky:     | 941964                       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lukáš Sosna**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**