# K prodeji, Rodinný dům, 107 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440860** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**2 650 000 Kč**

Lokalita:
**Jindřichův Hradec**

Nabízíme k prodeji rodinný dům v Nové Včelnici, nedaleko Jindřichova Hradce, který představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle svých představ.

Dům disponuje užitnou plochou 107 m2 a nachází se na pozemku o výměře 462 m2. Součástí je také garáž o ploše 22 m2.

Nemovitost je napojena na veřejný vodovod i kanalizaci, k dispozici je rovněž vlastní studna. Rozvody vody a odpadů jsou již hotové, koupelna je připravena v hrubé stavbě. Elektroinstalace zatím není provedena. V domě je připraven materiál pro výstavbu komína. Jedna z místností, původně plánovaná jako kotelna, nabízí možnost rozšíření obytného prostoru.

Střešní krytina je z eternitu. Venkovní část domu nevyžaduje okamžité stavební zásahy, interiér domu je určen ke kompletní modernizaci, která novému majiteli nabízí možnost přizpůsobit si bydlení přesně podle vlastních představ a potřeb.

Nová Včelnice nabízí veškerou občanskou vybavenost.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4440860 |
| Inzerát vydán: | 03.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900958030 |
| Poloha objektu: | Řadový |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 107 m2 |
| Plocha pozemku: | 320 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 958030 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Petr**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**