

## K prodeji, Rodinný dům, 108 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375421 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

**3 523 420 Kč**

 Lokalita:  
**Jindřichův Hradec**

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům o dispozici 3+1 a užitné ploše 108 m2, který se nachází v klidné části obce Studená. Součástí domu jsou navazující zemědělské prostory, zahrada, garáž a také klenutý sklep, což dodává nemovitosti nejen charakter, ale i praktický potenciál pro další využití.

V přízemí najdete vstupní chodbu, kuchyni s jídelním koutem, obývací pokoj, ložnici, koupelnu po rekonstrukci s rohovou vanou, samostatné WC, prádelnu a spíž. V podkroví je pak k dispozici další útulný pokoj.

Dům je vytápěn ústředním topením s kotlem na tuhá paliva. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, zároveň je zde možnost využívat vodu z vlastní studny.

Veškerá občanská vybavenost se nachází ve vzdáleném Strmilově (cca 5 km) – školy, obchody, služby i lékář. Nemovitost je volná ihned a díky svému technickému stavu i dispozici nabízí příjemné bydlení i prostor pro rodinné úpravy.

Doporučujeme prohlídku.

S financováním Vám rádo pomůže naše hypoteční centrum.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4375421    |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026 |
| Inzerát vydán:        | 15.12.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900928362  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 108 m2     |
| Plocha pozemku:       | 1137 m2    |
| Kód zakázky:          | 928362     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Líkař**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**