

K prodeji, Rodinný dům, 108 m²

Číslo inzerátu (ID): 4420528 Datum vydání: 04.08.2026

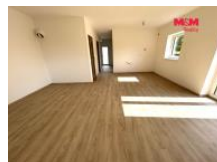
Cena za nemovitost:

9 200 000 Kč

 Lokalita:
Nymburk

Nabízíme cihlový rodinný dům ve Stratově o dispozici 5+kk. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem 31 m², pokoj 10 m², koupelna 4 m² a technická místnost. V patře 3 pokoje (16 m², 12 m² a 10 m²) a koupelna 5 m². Úložný prostor na půdě 25 m². V obývacím pokoji komín. Vzhledem k tomu, že se schodiště nachází hned u vchodových dveří, lze jej rozdělit na dvě bytové jednotky. Dům prochází rozsáhlou rekonstrukcí a bude hotov září/říjen 2026. Zbývá dodělat fasádu (včetně zateplení) - možnost vybrat si barvu. Dům se nachází ve středu obce v klidné slepé uličce. Kupující má případně prostor prodat svou nemovitost. Lze se domluvit na směně za jinou nemovitost s doplatkem. Uvedená cena je za dům po dokončení rekonstrukce (včetně fasády). Více informací poskytne makléř.

ID inzerátu ESO:	4420528
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900950608
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	108 m ²
Plocha pozemku:	394 m ²
Kód zakázky:	950608



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Szemek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz