

## K prodeji, Rodinný dům, 108 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435006 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

**11 500 000 Kč**

 Lokalita:  
**Kolín**

Prodej samostatného rodinného domu v klidné části obce Polní Voděradý. Dvoupodlažní dům o užitné ploše 108 m2 nabízí 6 prostorných místností, ideální pro větší rodinu. Dispozice: 1.NP- kuchyně s obývacím pokojem a vstupem na terasu, koupelna s WC, technická místnost, spíž, z chodby vstup do garáže, samostatná prostorná garáž. 2.NP- ložnice, dva pokoje, koupelna s WC. Pozemek 803 m2 poskytuje soukromou zahradu s možností úpravy pro relax i zahradničení. Nemovitost ve velmi dobrém stavu, jedná se o novostavbu, vhodná k okamžitému nastěhování, s potenciálem přizpůsobit interiér dle vlastních představ. Půdorysy a veškeré technické informace máme k dispozici. Lokalita: katastrální území Polní Voděradý. Veškerá občanská vybavenost v blízkém Kolíně. V místě je MHD. Pro více informací a prohlídku mě kontaktujte.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4435006     |
| Inzerát vydán:   | 07.10.2026  |
| ID zakázky v RK: | 900956472   |
| Poloha objektu:  | Samostatný  |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Užitná plocha:   | 108 m2      |
| Plocha pozemku:  | 803 m2      |
| Parkování:       | Garáž       |
| Balkón:          | ANO         |
| Kód zakázky:     | 956472      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ivana Riahi**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**