K prodeji, Rodinný dům, 108 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443413** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 350 000 Kč

Lokalita:
Mělník

Máte sen o místě, kde si vypěstujete vlastní ovoce a zeleninu, budete chovat zvířata a za domem budete mít svůj kus pole? V klidné části Ledčic na vás čeká prostor, kde si můžete vybudovat vlastní hospodářství i domov podle sebe.

Hlavní dům z roku 1919 má užitnou plochu 108 m2. Součástí je také samostatný menší dům, který dříve sloužil jako prodejna nápojů a k němu velká stodola, do které se vejde i traktor. Na pozemku nechybí chlívky, kurníky ani kotce. Dům má plastová okna, nové rozvody tepla a kotel ATMOS na dřevo z roku 2019. Všechny hlavní stavby čeká rekonstrukce. Můžete ji plánovat postupně a každé budově dát nový smysl.

Za domem leží váš kus pole o výměře 1 001 m2. Z okolí se otevírá nádherný výhled na Říp a nespočet možností, jak trávit volný čas.

Z Ledčic jezdí přímý autobus do pražských Letňan. Nájezd na dálnici je přibližně 8 minut a do Letňan se odtud dostanete za dalších zhruba cca 15 minut. Přijeďte se podívat. Právě tady totiž může začít váš nový příběh.

ID inzerátu ESO:	4443413
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	13.11.2026
ID zakázky v RK:	900959940
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	108 m2
Plocha pozemku:	1684 m2
Kód zakázky:	959940















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Tichý
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz