

K prodeji, Rodinný dům, 109 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416728 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

4 659 000 Kč

Lokalita:

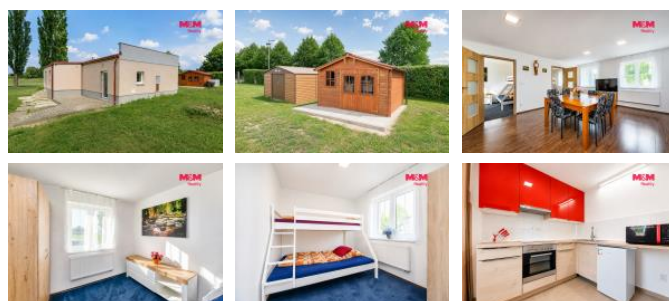
Hradec Králové

Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Skalici, který představuje jedinečnou příležitost jak pro investory, tak pro zájemce o vícegenerační bydlení. V domě se nacházejí dvě samostatné bytové jednotky, a to byt o dispozici 1kk a prostorný byt 3+1. Nemovitost prošla revitalizací a obě bytové jednotky byly citlivě zrekonstruovány, díky čemuž působí velmi moderním, útulným a reprezentativním dojmem. Interiéry jsou ve výborném stavu a nevyžadují žádné další investice.

Součástí nemovitosti je také příjemná zahrada, která poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek i trávení volného času. Na zahradě se nachází např. zahradní domek a venkovní posezení, ideální pro rodinná setkání, letní grilování nebo klidné chvíle relaxace.

Velkou předností této nemovitosti je její investiční potenciál. Obě bytové jednotky byly v minulosti úspěšně pronajímány, což novému majiteli nabízí možnost okamžitého zhodnocení investice a pravidelného výnosu. Pro sjednání prohlídky kontaktujte makléře, prohlídky 30.7. od 17h.

ID inzerátu ESO:	4416728
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944911
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	109 m2
Plocha pozemku:	1261 m2
Kód zakázky:	944911



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Peřina**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz