

K prodeji, Rodinný dům, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345074 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

11 440 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte klidné rodinné bydlení v Hradci Králové?

Mám pro Vás v nabídce ke koupi rodinný dům 4+1 na konci slepé ulice v okrajové části Hradce Králové - Plotiště nad Labem. Tento řadový dům zaujme svou promyšlenou dispozicí, která zahrnuje světlý obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, ložnici s balkónem, dva další pokoje, koupelnu a samostatné WC. V přízemí najdete také vstupní chodbu, technickou místnost s vanou a WC, sušárnu a přímý vstup na zahradu, což je ideální volbou pro rodiny hledající pohodlné bydlení. Velkým plusem je i garáž přímo v domě, další parkovací prostor je hned u domu. V roce 2015 proběhla rekonstrukce: střecha, zateplení, stoupačky; 2024: nový plynový kotel. K nemovitosti je využíván navazující pronajatý městský pozemek o ploše 292 m2 s možností odkupu od města, což dodává flexibilitu možnostem využití.

Tuto skvělou příležitost si nenechte uniknout!

ID inzerátu ESO:	4345074
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900912432
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m2
Plocha pozemku:	84 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	912432



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Mrštík**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz