K prodeji, Rodinný dům, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): **4415876** Datum vydání: **28.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 645 200 Kč

Lokalita:
Cheb

Hledáte ideální rodinné zázemí v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a přírodou na dosah ruky? Nabízíme Vám k prodeji řadový rodinný dům v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 v ulici Masarykova, Luby u Chebu. Rodinný dům je na prodej s termínem nastěhování od léta 2027.Cihlový podsklepený dům s užitnou plochou 110 m2 stojí na celkově oploceném pozemku o velikosti 1108 m2 s udržovanou zahradou a zahradním domkem. Objekt má dvě nadzemní podlaží, suchý sklep a prostornou půdu. Podlahy v domě jsou betonové. Koupelna je plně funkční, s vanou a keramickým obkladem. Ústřední vytápění spolehlivě zajišťuje plynový kotel s rozvodem do radiátorů, jako sekundární zdroj tepla slouží lokální krbová kamna. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. K dispozici je také dílna, garáž a chlévy. Město Luby nabízí kompletní služby: školu, školku, lékaře, poštu i obchody. Okolí láká k cykloturistice, turistice i zimním sportům. Skvělá dostupnost autem i vlakem a autobusem.

ID inzerátu ESO:	4415876
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900946919
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m2
Plocha pozemku:	1108 m2
Kód zakázky:	946919









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hořejší
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz