

K prodeji, Rodinný dům, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416976 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

5 300 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Staré Jesenčany s výbornou dostupností do Pardubic.

Dům o užitné ploše cca 110 m2 stojí na pozemku o výměře 380 m2 a je rozdělen na dvě bytové jednotky – 1+kk a 3+1. Dům je částečně podsklepen a disponuje prostornou půdou s možností dalšího rozšíření obytné části. Součástí je také dílna. V domě proběhla rekonstrukce rozvodů elektřiny, vody a odpadů.

Nemovitost je obývatelná ihned, zároveň nabízí prostor pro rekonstrukci dle vlastních představ. Velkou výhodou je klidná lokalita bez přímých sousedů s jistotou naprostého soukromí.

Součástí kupní ceny je rovněž odkup části pozemku o výměře cca 120 m2, na kterém objekt částečně stojí a který je v současné době ve vlastnictví souseda. Právní i fyzický přístup bude pro nového majitele již zajištěn.

Pro sjednání termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4416976
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944097
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m2
Plocha pozemku:	380 m2
Kód zakázky:	944097



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kristýna Vilčová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz