K prodeji, Rodinný dům, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): **4438713** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 530 000 Kč

Lokalita:
Kladno

Hledáte svůj nový domov a případně i místo k podnikání? A jako bonus v lukrativní obci a přitom místo u lesa? Pak Vám tu nabízím samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1 (užitná plocha 110 m2) s možností jednoduchého předělání na 4+1. Dům stojí v klidné části obce Lány, na okraji u lesa. Pozemek je 896 m2, smíšená konstrukce – přízemí zděné, patro montovaná dřevostavba. Všechny obytné místnosti v 1. patře; obývací pokoj 31 m2. Přízemí vhodné k podnikání nebo jako další byt. Na pozemku je dále garáž, kůlny, ovocné stromy a skleník. Rekonstrukce rok 2011: nová střecha, měděná elektroinstalace, zateplení; rok 2026: nový kondenzační plynový kotel s bojlerem, nová kuchyň a koupelna. Interiér obložen sádrokartonem, palubkami, obkladovými panely Vilo, instalována klimatizace s tepelným čerpadlem, vyvložkován komín na tuhá paliva. Napojeno na všechny sítě, včetně plynu. 30 km od Prahy, nájezd na D6 Praha - Karlovy Vary je odsud 4 km. Výborné autobusové spojení.

ID inzerátu ESO:	4438713
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	900958574
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m2
Plocha pozemku:	896 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	958574















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Habartová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz