K prodeji, Rodinný dům, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439434** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 400 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-sever

Prodej rodinného domu o dispozici 5+kk o užitné ploše 110 m2, který se nachází v nově vzniklé lokalitě nedaleko Nýřan s rychlým přístupem na dálnici D5 směr Praha/Rozvadov. Součástí prodeje je pozemek o celkové výměře 219 m2 (104 m2 zahrada a 41 m2 dvě rezidenční parkovací stání k domu). Dům je postavený z červené cihly /30 cm/ a se zateplením polystyrenem /20 cm/. Na střeše je kvalitní taška Bramac a dům je vytápěný tepelným čerpadlem značky NIBE, které zajišťuje nejlepší energetickou hodnotu A. V ceně stavby je oplocení zahrady síťovým plotem a betonovým s výplní z přední strany, bílá fasáda domu se střechou v dekoru antracit. Okna v dekoru bílá zevnitř /antracit zvenku. Teplovodní podlahové vytápění - tepelné čerpadlo. Vnitřní omítky bez finálního nátěru a příprava rozvodů na klimatizaci. V ceně není zahrnuto: Finální podlahové krytiny, dveře a zárubně, obklady koupelen/WC, sanitární vybavení, kuchyňská linka, koncové zásuvky a vypínače a osvětlení.
Dokončení stavby 1. kvartál 27.

ID inzerátu ESO:	4439434
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	900957066
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m2
Plocha pozemku:	219 m2
Kód zakázky:	957066















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Hrouda
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz