# K prodeji, Rodinný dům, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440392** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**8 490 000 Kč**

Lokalita:
**Praha 10**

Výjimečné místo, nádherné výhledy, soukromí a příležitost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ. V krásné a klidné lokalitě Praha - Nedvězí nabízíme rodinný dům se zastavěnou plochou 127 m2, určený ke kompletní rekonstrukci, případně demolici a nové výstavbě. Součástí prodeje je projekt nového domu včetně vizualizací, které vám pomohou představit si jeho budoucí podobu. Pozemek nabízí dostatek prostoru pro vytvoření nádherné zahrady, odpočinkové zóny i příjemného venkovního posezení. Nachází se zde také samostatná zahradní stavba o užitné ploše 51,68 m2, která může po vyřešení svého stavebně právního stavu nabídnout další zázemí. Elektřina a voda jsou na pozemku, plyn a kanalizace na jeho hranici, aktuálně je využíván septik. Užijte si kouzlo venkovského bydlení, krásné výhledy a soukromí, a přitom zůstaňte na území hlavního města Prahy. Přijďte objevit skutečný potenciál tohoto výjimečného místa.
Zavolejte si o prohlídku ještě dnes!

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4440392 |
| Inzerát vydán: | 31.10.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900959398 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 110 m2 |
| Plocha pozemku: | 401 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 959398 |



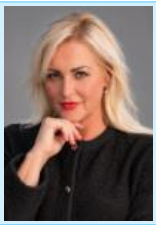








## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Gorčík**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**