

K prodeji, Rodinný dům, 112 m2

Číslo inzerátu (ID): 4352798 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

2 940 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji částečně zrekonstruovaný rodinný dům v klidné části obce Kotouň. Samostatně stojící dům s užitnou plochou 85 m2 nabízí komfortní bydlení i dostatek soukromí. Má jedno nadzemní a jedno podzemní podlaží, celkem čtyři místnosti, dílnu a další prostory vhodné ke skladování. Půdní prostor navíc umožňuje vybudování půdní vestavby.

Vytápění je zajištěno krbovými kamny nebo plynovým kotlem. Dům je napojen na veřejný vodovod, odpad je řešen jímkou s přepadem. Celková plocha pozemku činí 719 m2, což poskytuje dostatek místa pro zahradu či volnočasové aktivity.

Nemovitost je v dobrém stavu, připravena k okamžitému nastěhování a díky své poloze je vhodná nejen pro trvalé bydlení, ale i k rekreaci. Veškerá občanská vybavenost se nachází v Nepomuku vzdáleném pouhých 9 km.

Nenechte si ujít tuto příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4352798
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	20.08.2025
ID zakázky v RK:	900917598
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	112 m2
Plocha pozemku:	719 m2
Kód zakázky:	917598



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Svobodová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz